

# Boligkjøperforsikring



## Dokument med opplysninger om forsikringsproduktet

Selskap: If Skadeforsikring NUF

Produkt: Boligkjøperforsikring

For fullstendig informasjon om hva forsikringen dekker og hvilke begrensninger som gjelder henvises det til forsikringsbevis og vilkår.

### Hvilken forsikring er dette?

Boligkjøperforsikringen dekker juridisk rådgivning når det er sannsynlig at boligen hadde mangler ved overtakelse, i henhold til avhendingsloven. Forsikringen kan bare kjøpes samtidig med inngåelse av boligkjøperkontrakten. Du kan lese mer om forsikringen på if.no



#### Hva dekker forsikringen?

Forsikringen dekker

- ✓ Kostnader til advokatbistand
- ✓ Kostnader til teknisk bistand for å dokumentere krav
- ✓ Saksomkostninger



#### Hva dekker forsikringen ikke?

Forsikringen dekker ikke

- ✗ Kostnader der det ikke er sannsynlighetsovervekt for å vinne fram
- ✗ Advokatkostnader som overstiger godtgjørelse fastsatt av retten
- ✗ Kostnader som oppstår ved bytte av advokat



#### Er det noen begrensninger i dekingen?

- ! Vårt ansvar er begrenset til rimelige og nødvendige kostnader
  - ! Vi har rett til å kreve at du fremmer krav om saksomkostninger overfor motparten
- Se vilkårene for fullstendig oversikt over sumbegrensninger og andre begrensninger.



#### Hvor gjelder forsikringen?

- ✓ Forsikringen gjelder for boligen, og personen, som er nevnt i forsikringsbeviset.



#### Hvilke forpliktelser har jeg?

Du plikter å varsle oss eller vår samarbeidspartner så snart som mulig, hvis du oppdager mulige feil eller mangler på boligen. Du må ta vare på all dokumentasjon knyttet til boligkjøpet og eventuelle mangler som avdekkes, og ved forespørsel sende dem til oss eller vår samarbeidspartner.

Du må for egen regning stille boligen til disposisjon, slik at sakkyndige kan foreta nødvendige undersøkelser.



#### Når og hvordan betaler jeg?

Du kan velge om du vil betale forsikringen med faktura, e-faktura eller avtalegiro.

Du kan etablere enten e-faktura eller avtalegiro på Mine sider. Ved etablering kan du selv velge om du vil ha 1, 2, 3, 4 eller 12 betalingsterminer i året.

Hvis du har flere forsikringsavtaler hos oss, må du etablere en betalingsavtale for hver av dem. Skadeforsikringer (for eksempel reise- eller husforsikring) og personforsikringer (for eksempel livsforsikring eller barneforsikring), vil alltid etableres på hver sin forsikringsavtale.

Forsikringen må betales innen betalingsfristen som framkommer av betalingsvarselet du får fra oss.



### Når starter og slutter forsikringen?

Forsikringen gjelder fra kontraktsmøtet, forutsatt at begge parter signerer kontrakten.

Den gjelder i minimum ett år, og kan bare sies opp det første året hvis forsikringsbehovet bortfaller av årsaker beskrevet i Forsikringsavtaleloven § 3-6. Forsikringen fornyes automatisk neste år, med mindre du gir oss beskjed om at den skal avsluttes, før det nye forsikringsåret begynner.

Forsikringen gjelder i maksimalt 5 år fra kontraktsinngåelsen, og den blir automatisk avsluttet ved utløpet av 5-årsperioden.



### Hvordan sier jeg opp forsikringen?

Du kan si opp forsikringen ved å kontakte oss på telefon, chat eller e-post.